

Huishoudelijk Reglement VTV Bargerres

1. Leden en lidmaatschapsgeld.

- 1.1. Per 01-11-1990 is lidmaatschap en lidmaatschapsgeld ingesteld.
- 1.2. Alleen het lidmaatschap geeft recht op de huur van een tuin.
- 1.3. Om lid te zijn hoeft men geen tuin te hebben.
- 1.4. Leden zonder tuin hebben stemrecht, behalve over zaken met betrekking tot de huurders, opstallen en onderhoudszaken.
- 1.5. Huurders hebben volledig stemrecht.
- 1.6. Het lidmaatschapsgeld en de tuinhuur per m2 wordt ieder jaar opnieuw vastgesteld door de ledenvergadering.
- 1.7. De leden hebben het recht een bijzondere vergadering bijeen te roepen, mits dit verzoek tenminste uit vijftien leden voort komt. Deze bijzondere vergadering dient binnen 2 maanden na indiening van het schriftelijk verzoek plaats te vinden.
- 1.8. Actuele informatie naar de leden is beschikbaar op onze website en wordt gepubliceerd bij onze verenigingsgebouwen.
- 1.9. Op voordracht van het bestuur kan de ledenvergadering een lid tot Erelid uitroepen waardoor deze deel gaat uit maken van de Eregerij, hetgeen vooralsnog een boek inhoudt waarin de gegevens (incl. foto) van de Ereleden alsmede hun prestaties voor de vereniging vermeld zijn. Voor voordracht dient het bestuur de volgende criteria aan te leggen: om tot Erelid voorgedragen te worden dient een lid zich op een zeer goede wijze voor de vereniging beleidsmatig verdienstelijk gemaakt te hebben en of buitengewone verrichtingen gepleegd te hebben waardoor het welzijn van de vereniging voor lange duur en in hoge mate gediend is.
- 1.10. Ereleden zijn voor het leven vrijgesteld van het betalen van contributie.
- 1.11. Op voordracht van het bestuur kan de ledenvergadering een lid tot Lid van Verdienste benoemen. Dit kunnen alleen leden zijn die zich zeer verdienstelijk hebben ingespannen voor de vereniging.

2. Het bestuur

- 2.1. Het bestuur van de vereniging bestaat uit tenminste twee algemene bestuursleden, aangevuld met een voorzitter, secretaris en penningmeester. De drie laatstgenoemde functionarissen vormen het dagelijks bestuur. Op verzoek van het bestuur en/of ledenvergadering kan het aantal bestuursleden uitgebreid worden naar een groter oneven aantal. Minimaal 5 plaatsen in het bestuur dienen vervuld te worden door huurders.
- 2.2. De zittingsduur van de bestuursleden is 3 (drie) jaar en de leden zijn terstond herkiesbaar.
- 2.3. Het bestuur is verplicht minimaal één maal per jaar verslag uit te brengen aan de leden middels een algemene ledenvergadering.
- 2.4. Voor het sluiten van het boekjaar wordt controle uitgeoefend op de boekhouding van de penningmeester. Dit gebeurt door de kascommissie, die door de leden wordt gekozen. Deze commissie bestaat uit 2 personen, ieder jaar treedt één lid af en wordt een nieuw lid gekozen.

3. Tuincommissie

- 3.1. De tuincommissie zal tenminste bestaan uit 4-commissieleden. Ieder jaar treedt één lid af en wordt een nieuw lid gekozen.
- 3.2. De commissieleden worden bij voorkeur gekozen uit de huurders van tuinen en worden benoemd door de ledenvergadering.
- 3.3. De commissie is in hoofdzaak belast met het handhaven van orde en netheid op het tuincomplex. Zij houdt toezicht op de naleving van het huishoudelijk reglement. Klachten of verzoeken van huurders kunnen via de commissieleden worden doorgegeven en het bestuur handelt dit af.
- 3.4. De commissie bespreekt en regelt in overleg met het bestuur de werkzaamheden en er wordt verslag uitgebracht van haar bevindingen aan het bestuur
- 3.5. Zo nodig kunnen overige tuinders de commissieleden assisteren.

4. Financiën

- 4.1. Het lidmaatschap en huurcontract lopen van 1 november van enig jaar tot en met oktober van het daarop volgende jaar.
- 4.2. Tenminste jaarlijks wordt een factuur opgemaakt, welke begin november van enig jaar wordt aangeboden. De datum van de jaarlijkse algemene ledenvergadering zal hierop afgestemd zijn.
- 4.3. Nieuwe leden ontvangen tevens een factuur bij ingang van hun lidmaatschap.
- 4.4. Het niet ontvangen van een factuur ontslaat niet van betalingsverplichting. In voormeld geval dient het lid de penningmeester daarvan te verwittigen, zodat binnen de gestelde betalingstermijn het lidmaatschapsgeld en/of huur toch voldaan kan worden.
- 4.5. Een lid en/of huurder dient het factuurbedrag binnen 30 dagen na dagtekening van een factuur te voldoen.
- 4.6. Vindt binnen 30 dagen na dagtekening van de factuur geen betaling plaats van het verschuldigde factuurbedrag, dan wordt een herinnering verzonden, met het verzoek om binnen 8 dagen te betalen. Indien hieraan niet wordt voldaan, dan wordt het factuurbedrag verhoogd met € 10,- kosten.
- 4.7. Indien binnen 30 dagen na dagtekening van de herinnering nog geen betaling plaats heeft gevonden, dan wordt een aanmaning verzonden; het factuurbedrag van de voorafgaande herinnering is dan verhoogd met € 20,- kosten/boete.
- 4.8. Vindt binnen 30 dagen na dagtekening van de aanmaning nog geen betaling plaats, dan wordt het lid voor het leven geroyeerd. Het bedrag van de factuur met verhogingen kan desondanks rechtens verhaald worden. De kosten van het geding komen voor rekening van de verliezende partij.
- 4.9. Leden met betalingsproblemen kunnen met onbezwaard gemoed bij de penningmeester aankloppen voor een betalingsregeling, Zij moeten dat wel binnen 10 dagen na dagtekening of ontvangst van de factuur doen. De penningmeester behandelt verzoeken om een betalingsregeling discreet.
- 4.10. Blijkt dat een lid niet op tijd betaald heeft door bijzondere omstandigheden dan zal de penningmeester bij het bestuur pleiten voor een soepele behandeling.
- 4.11. M.i.v. 23 oktober 2014 betalen nieuwe leden eenmalig een borg van € 50,00. Deze borg wordt teruggestort wanneer bij beëindiging van de huur de tuin schoon wordt opgeleverd, zulks ter beoordeling van het bestuur.

Indien de tuin niet schoon is opgeleverd, wordt de borg niet terugbetaald en zullen de werkelijke kosten verhaald worden op het lid dat in gebreke is gebleven.

- 4.12. Opzegging van huur en/of lidmaatschap kan op ieder moment van het jaar geschieden. Restitutie van lidmaatschapsgeld en of huur zal niet plaats vinden. Opzeggen voor het nieuwe verenigingsjaar dient vóór 1 oktober, of zo veel later als de ledenvergadering gehouden is, voorafgaande aan 1 november (datum van ingang van contributie en huur voor het nieuwe verenigingsjaar) van enig jaar te geschieden. Hiertoe dient op tijd een volledig ingevuld en ondertekend opzeggingsformulier bij de penningmeester ingediend te worden.

5. Opstallen.

- 5.1. Het plaatsen van broeikas, schuur, gereedschapskist, compostbak of andere opstallen die groter zijn dan één meter lengte of breedte, is toegestaan indien ze voldoen aan onderstaande voorwaarden:
- 5.2. Opstallen mogen samen niet meer dan 18 m² zijn en worden tenminste 1 meter uit de tuingrens geplaatst.
- 5.3. De hoogte mag niet meer dan 2,50 meter zijn.
- 5.4. De wanden moeten van hout, glas, kunststof of golfplaten zijn; geen plastic folie die kan vergaan door UV-licht.
- 5.5. Het dak moet schuin of puntig zijn. De dakbedekking moet van glas, dakleer, kunststof of golfplaten zijn; geen plastic folie die kan vergaan door UV-licht.
- 5.6. De vloer mag zijn van hout, tegels of klinkers, er mag geen gestort beton gebruikt worden.
- 5.7. De opstallen mogen maximaal in 2 kleuren geschilderd zijn.
- 5.8. Opstallen moeten stormvast worden vastgezet.
- 5.9. Voor de bouw moet een tekening met maten, materialen en kleur, ingediend worden bij de tuincommissie. Bij goedkeuring wordt in overleg met de aanvrager de plaats op de tuin bepaald, minstens 1 meter uit de scheiding. Na goedkeuring en het uitzetten van de plaats dient de bouw in een tijdsbestek van ca. 3 maanden voltooid te zijn.
- 5.10. Iemand die meer dan één tuin (aaneengesloten) huurt mag 2 x 18 m² bebouwen, maar niet op één tuin. Dit moet op de tuinen afzonderlijk met een tussenruimte van minimaal 2 meter.
- 5.11. Het verplaatsen en veranderen van opstallen mag alleen met toestemming van de tuincommissie.
- 5.12. Bouwwerken niet tot stand gekomen door, of in strijd met voormelde artikelen en een gevaar oplevert voor de gezondheid/veiligheid van medetuinders worden als clandestien bouwwerk aangemerkt. Deze zullen verwijderd moeten worden.
- 5.13. Na aanzegging dient voormelde verwijdering binnen 14 dagen plaats gevonden te hebben. Is hieraan geen gevolg gegeven dan wordt, op kosten van het lid, afgebroken en afgevoerd.
- 5.14. Broeikassen mogen niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

6. Levende have.

- 6.1. Alleen het houden van gevleugelde dieren is toegestaan, maximaal 15 stuks. De kippenren wordt meegerekend als opstal. Het houden van hanen is alleen toegestaan op de Haltezijde

- 6.2. Het inrichten van nieuwe bijenvolken op ons tuincomplex is met ingang van 01-01-2011 niet meer toegestaan.
- 6.3. Bij verwaarlozing van de levende have zal, na eerst een waarschuwing aan betrokkene om dit in orde te maken, het betreffende lid subiet, ongehinderd welk tijdstip worden geroyeerd
7. Algemeen.
- 7.1. De totale oppervlakte tuin die een lid kan huren is maximaal 300 m².
- 7.2. Bij verwaarlozing van tuin, pad zal, na eerst een waarschuwing aan betrokkene om dit in orde te maken, het betreffende lid subiet, ongehinderd welk tijdstip worden geroyeerd. Deze maatregel wordt ook gebruikt bij het storten van afval e.d. op de paden en in de bosrand, of het niet houden aan het huishoudelijk reglement.
- 7.3. De werkelijke kosten die gemaakt moeten worden, om de tuin en e.v. het tuincomplex weer in verhuurbare staat terug te brengen, zullen worden verhaald op het lid dat in gebreke is gebleven.
- 7.4. Men dient zich te houden aan onderstaand aardappelteeltplan:
- Men mag slechts eenmaal in de vier jaren op hetzelfde stuk tuin aardappels telen.
- Men mag geen rassen telen die door de vereniging zijn uitgesloten, dit i.v.m. de bestrijding van de Phytophthora en andere aardappelziekten. Deze uitsluitingen worden door het bestuur bekend gemaakt.
- Aanwijzingen van de tuincommissie en/of bestuur voor bestrijding van de coloradokever, Phytophthora en overige aardappelziekten dienen strikt te worden opgevolgd.
- 7.5. Het is niet toegestaan een slang te koppelen aan de waterleiding voor het sproeien van de tuin, water te geven, of watertonnen c.q. vaten te vullen.
- 7.6. In een bijzondere situatie kan het bestuur ontheffing verlenen voor het vullen van een vat of ton. De met redenen omklede aanvraag en de ontheffing worden altijd schriftelijk vastgelegd.
- 7.7. Bij lekkage van leiding of kraan, het bestuur onmiddellijk inlichten voor reparatie.
- 7.8. Heesters, struiken, bomen, bonenstokken enz. mogen niet buiten de tuinafstering uitsteken. Bij overtreding zal gesommeerd worden de uitstekende delen te verwijderen. Bij nalatigheid worden er door het bestuur maatregelen getroffen die voor rekening komen van het lid dat in overtreding is.
- 7.9. Langs de afstering bij de algemene paden, 25-30 cm grond zwart houden, dit vergemakkelijkt het grasmaaien.
- 7.10. De tuin mag niet worden onderverhuurd aan derden zonder toestemming van het bestuur.
- 7.11. Huisdieren zijn op het complex alleen aangelijnd toegestaan.
- 7.12. Geen auto's op het tuincomplex, toegang alleen voor noodzakelijk laden en lossen. Parkeren op de aanwezige parkeerstroken langs de Halteweg.
- 7.13. Het verbranden van tuinafval of bouwmaterialen is niet toegestaan op het gehele tuincomplex.
- 7.14. De kruiwagens voor algemeen gebruik staan in de schuren. Na gebruik schoon terugzetten. Bij pech, lekke band e.d. doorgeven aan het bestuur.
- 7.15. De tuin mag uitsluitend worden benut als moes- en bloementuin of het houden van pluimvee zoals vermeld in art.6.1) en mag niet gebruikt worden als opslagplaats van goederen, het stallen van voertuigen.

- 7.16. Restanten van bestrijdingsmiddelen en het omspoelwater mogen niet bij de kraan gestort worden. Restanten afgeven bij inzameling chemisch afval.
- 7.17. Het is verboden Cannabis sativa (hennep) als soort of een variëteit van de soort op enigerlei wijze op de volkstuin te hebben. Bij vaststelling van het feit worden direct maatregelen getroffen door het DB. Deze kunnen direct roeyement en het doen van aangifte bij de autoriteiten tot gevolg hebben.
- 7.18. M.i.v. 23 oktober 2014 mogen er geen hoogstamfruitbomen en geen bamboes meer aangeplant worden.
- 7.19. Gewasbescherming: Er mogen alleen middelen worden toegepast die op het moment van gebruik in Nederland wettelijk zijn toegelaten voor gebruik door particulieren.
- 7.20. Onkruidbestrijding: Tuinders mogen geen chemische bestrijdingsmiddelen gebruiken. Alleen de tuincommissie kan, indien niet anders mogelijk, wel chemische middelen gebruiken voor onderhoudswerkzaamheden aan algemene terrassen en paden.
- 7.21. M.i.v. 23 oktober 2014 zijn er plantafstanden vastgesteld voor nieuwe aanplant:
Heg: tenminste 1m van de tuingrens en max. 1m hoog.
Bessenstruiken, frambozen en leifruitbomen tenminste 1m van de tuingrens.
Half- en laagstamfruitbomen tenminste 2m van de tuingrens.
- 7.22. De vereniging zal nimmer aansprakelijk gesteld kunnen worden voor schade van welke aard dan ook op het volkstuincomplex of vanwege verenigingsactiviteiten.
- 7.23. Bij punten waarin dit huishoudelijk reglement niet voorziet, beslist het bestuur.
- 7.24. Zowel het bestuur als de tuincommissie heeft het recht om de tuinen van de huurders te betreden.
- 7.25. Wanneer het gedrag jegens het bestuur, de tuincommissie en/of medetuinders niet toelaatbaar is, zowel verbaal als non verbaal, zal mondeling en/of schriftelijk onderling overleg plaatsvinden. Dit kan roeyement van de vereniging tot gevolg hebben.
- 7.26. Bij roeyement moeten persoonlijke eigendommen binnen 14 dagen van de tuin worden verwijderd. Zo niet dan zal dit op kosten van de tuinder worden verwijderd.
- 7.27. De toegangshekken van het tuincomplex dienen bij binnenkomst en het verlaten te worden afgesloten. Bij constatering van nalatigheid zal na een waarschuwing aan betrokkene om hier aan mee te werken, het betreffende lid subiet, ongehinderd welk tijdstip worden geroyeerd.

Laatste wijzigingen opgemaakt en goedgekeurd door de algemene ledenvergadering d.d. 22 oktober 2014, 14 oktober 2019 en 13 september 2021.